



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД НОВОТРОИЦК

Администрация муниципального образования
ГОРОД НОВОТРОИЦК

2015 г.





Администрация муниципального образования

ГОРОД НОВОТРОИЦК





ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

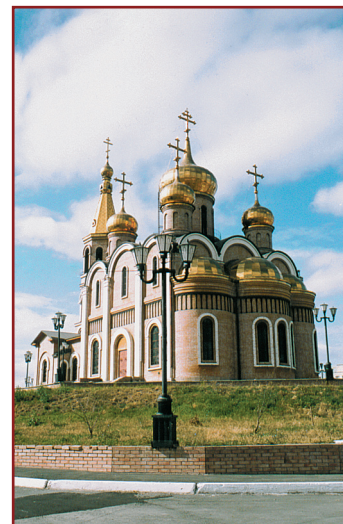
Новотроицк находится в 276 км от областного центра г.Оренбурга (574 тыс. чел.) и в 12 км от г.Орска (240 тыс.чел). Город стоит на стыке Европы и Азии, граничит с Республикой Казахстан.

Город расположен в пределах отрогов Южного Урала, среди пологих гряд Салаирских гор, составляющих оконечность Губерлинских гор, в среднем течении реки Урал на правом берегу.

Общая площадь территории в границах муниципального образования город Новотроицк составляет 35360,8 га, из них:

- площадь земель сельхозугодий 21830 га,
- общая площадь застроенных земель 60 га.

В 5 км проходит трасса федерального значения Оренбург – Орск-Челябинск.



АДМИНИСТРАТИВНОЕ УСТРОЙСТВО

Административным центром муниципального образования является город Новотроицк. В состав муниципального образования город Новотроицк входит:

- город Новотроицк
- сельский поселок Аккермановка;
- сельский поселок Новорудный;
- село Новоникольск;
- станция Губерля;
- разъезд 213-а;
- село Пригорное;
- поселок Крык-Пшак;
- село Хабарное;
- поселок Старая Аккермановка.

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

Численность постоянного населения муниципального образования на 01.07.2014 года составляет 100,4 тыс. человек, в том числе: городское население – 93,27 тыс. человек; сельское население – 7,13 тыс. человек.

Численность экономически активного населения на начало 2014 года составила 55 207 человек, уровень регистрируемой безработицы – 1,1%.

В связи с оптимизацией производственных процессов на промышленных предприятиях города происходит сокращение рабочих мест и высвобождение высококвалифицированной рабочей силы. Средняя номинальная начисленная заработная плата в организациях за 6 месяцев 2014 года составила 24 094 рубля.



ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ РАЙОНА

Климатические условия характеризуются холодными зимами с температурами до -30 градусов и жарким, сухим летом с температурой до $+40$. Связано это с нахождением города в резко-континентальной климатической зоне. Зимы суровы, порой многоснежны, с буранами и заносами. Лето в свою очередь сухое, дождей мало, обычно горячие, сухие ветра. Среднегодовое количество осадков – около 350 мм, среднегодовая относительная влажность 56%.

Площадь земель лесного фонда составляет 231 га.

Водные ресурсы представлены реками Урал, Максай, Разбойка, ручьи Известковый и Красный доли, Безымянка и другие. Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются подрусловые воды реки Урал.

Полезные ископаемые представлены рудами различных металлов и строительными материалами.

Рудные полезные ископаемые:

- железо – Аккермановское месторождение, расположено в западной части города Новотроицка; Новокиевское месторождение Петропавловский участок расположен в 17 км от ст. Халилово;

- марганец – Аккермановское месторождение.

Химическое сырьё – Аккермановское месторождение флюсовых известняков, располагается в 1,5 км к западу от города.

Строительные камни:

- Хабарнинское месторождение габбро, расположено в 3,5 км к северо-западу от пос. Хабарный, 12 км от ж.д. ст. Новотроицк;

- Аккермановское месторождение кирпичных глин, располагается в 1,5 км к западу от г. Новотроицка.

Глинистое сырьё для получения цемента – Новотроицкое месторождение располагается в 5 км к северо-западу от Новотроицкого цементного завода.

Песчано-гравийный материал – левый берег р. Урал в 2 – 2,5 км к юго-востоку от г. Новотроицка.

Пески строительные:

- Новотроицкое месторождение (1 и 2 участки);

- Губерлинское месторождение.





ПРОХОЖДЕНИЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ГАЗО- И НЕФТЕПРОВОДОВ

По территории муниципального образования город Новотроицк проходит ветка магистрального газопровода: западно – юго-западного направления, суммарная протяженность составляет 44,5 км. Диаметр труб 500 мм. Газоснабжение муниципального образования город Новотроицк осуществляется на базе природного газа. Подача природного газа в город производится:

1. По ответвлению от магистрального газопровода до ГРС-2 (АГРС-1А г.Орск), расположенной в северо-восточной части города, по газопроводу высокого давления (1,2 МПа) диаметром 500 мм до головных газорегуляторных пунктов (ГРП). В настоящее время от данной ГРС производится в основном газоснабжение промышленных предприятий.
2. С Юго-Западной стороны газоснабжение осуществляется от новой АГРС с. Хабарное.
3. Газоснабжение посёлков осуществляется от АГРС с. Пригорное, АГРС ст. Губерля. Газоснабжение п. Аккермановка осуществляется от АГРС с. Хабарное.

Газопроводы, транспортирующие сетевой газ от места добычи до входа на ГРС, являются магистральными и находятся в собственности и эксплуатации ООО «Уралтрансгаз».

Схема газоснабжения города трехступенчатая. В муниципальном образовании город Новотроицк находятся в эксплуатации газопроводы высокого, среднего и низкого давления, имеется резерв для подключения дополнительных потребителей природного газа.

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Транспортная деятельность в городе Новотроицке представлена предприятиями, обеспечивающими работу железной дороги, общественного пассажирского транспорта, автомобильных грузоперевозок.

Железнодорожное обеспечение города представлено основной пассажирской станцией Новотроицкого железнодорожного узла. Станция Новотроицк выполняет все операции по пропуску транзитных грузовых и пассажирских поездов, сортировочные работы и обеспечение грузооборота всех предприятий.

Город Новотроицк находится в 14 километрах от города Орска. Аэропорт города Орска расположен в 20 км от города Новотроицка. Возможны взлет и посадка всех типов самолетов. Пропускная способность до 30 самолетов в сутки.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Источником электроснабжения является Ириклинская ГРЭС (Оренбургская область, Новоорский район, пос. Энергетик). Установленная электрическая мощность станции: 2 430 МВт (в т.ч. 30 МВт - ГЭС).

Установленная тепловая мощность: 121 Гкал/ч (в т.ч. 1 Гкал/ч – котельная ГЭС). Основное топливо: природный газ Резервное топливо: мазут Ввод в эксплуатацию: 7 ноября 1970 г.

Ириклинская ГРЭС является самой мощной электростанцией на Южном Урале.

Электроснабжение промышленных потребителей города Новотроицк осуществляют «Гайские районные электрические сети». Электроснабжение промышленных предприятий осуществляется от подстанции Новотроицкая, подстанции Орская. Имеются резервные мощности электроснабжения.



ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

Забор воды осуществляется из поверхностного водозабора реки Урал насосной станцией I подъёма, принадлежащей ОАО «Уральская Сталь» проектной производительностью 7200м³/час.

Поверхностный водозабор с р. Урал служит для подпитки оборотных циклов ОАО «Уральская Сталь», ТЭЦ, промышленных предприятий и коммунального хозяйства г. Новотроицка.

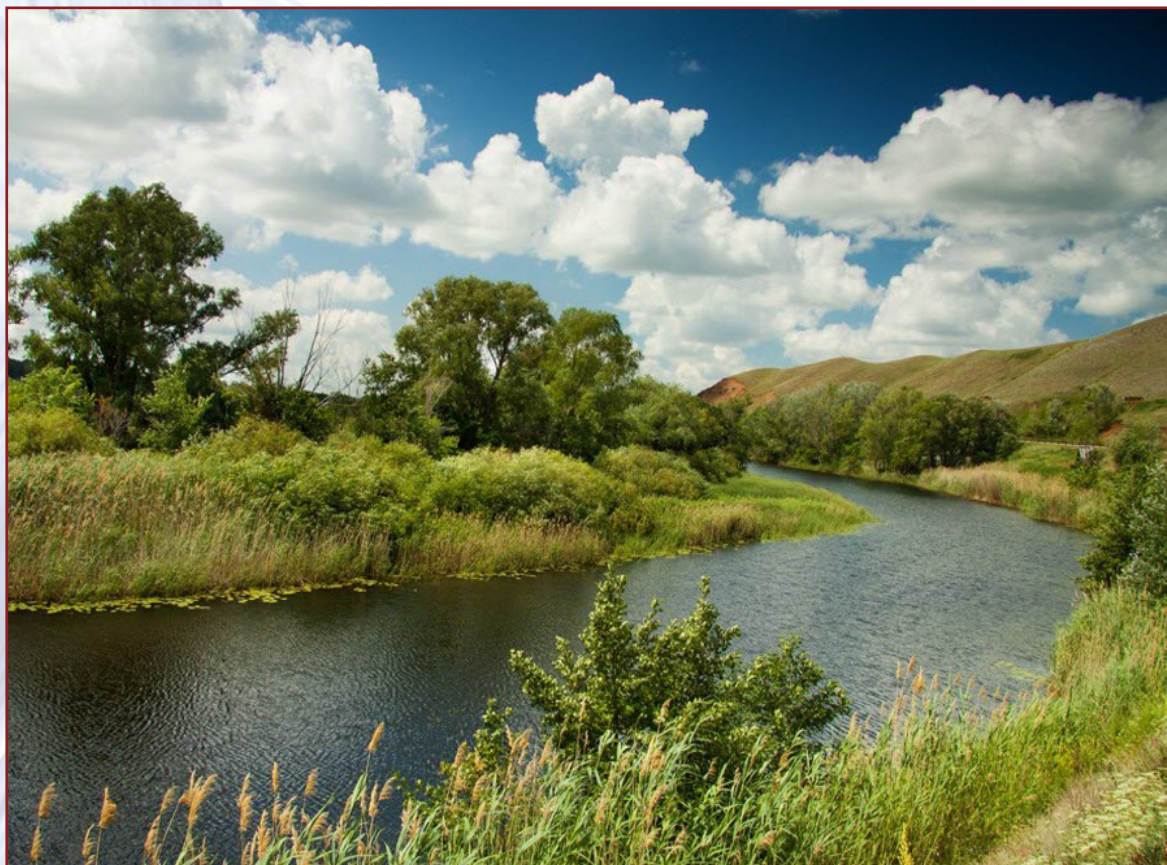
Лимит забора воды составляет 20 585,4 тыс. м³ год, фактический забор воды составляет 16 000,0 тыс.м³/год. Резерв по лимиту составляет 4 000,0 тыс. м³/год.

Источником питьевого водоснабжения служат Правобережный и Левобережный участки Новотроицкого водоснабжения подземных вод и водоносный горизонт Аккермановской депрессии. Всего в составе водозабора муниципального образования имеется 49 скважин.

Для подачи воды на хозяйственно-бытовые нужды города и предприятий, а также обеспечения подачи противопожарного расхода воды, служит насосная станция II подъёма, проектной производительностью 56 000м³/сутки.

Утверждённый лимит забора воды 22 млн.м³/год, фактический расход составляет 16 млн.м³/год. Имеется резерв по лимитам забора воды.

Существующие городские очистные сооружения производительностью 64 000м³/сутки имеют гидравлический резерв по очистке хозяйственно-бытовых стоков.





ЭКОНОМИЧЕСКИЙ И ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Основой экономики города Новотроицка является промышленность. Структура экономики ориентирована на обрабатывающую промышленность, базу которой составляет черная металлургия, а также предприятия химической отрасли, стройиндустрии, пищевой промышленности.

Доля товаров собственного производства, отгруженных предприятиями города Новотроицка, в общем объеме отгрузки области составляет 10,4%; по этому показателю город стабильно занимает третье место после городов Оренбурга и Бузулука.

В структуре объема отгруженных товаров собственного производства в стоимостном выражении по фактическим видам обрабатывающих производств преобладает доля продукции металлургического производства (75,6%), вторую позицию занимает продукция переработки отходов и лома черных металлов (12,7%), третью делят химическое производство (4,5%) и производство пищевых продуктов, включая напитки (4,4%), производство прочих неметаллических минеральных продуктов (3,8%) – занимает четвертую позицию.

Градообразующим предприятием Новотроицка является металлургический комбинат **ОАО «Уральская Сталь»**, на долю которого приходится около 70% всего объема производства промышленной продукции города.

ОАО «Уральская Сталь» (входит в Холдинг «МЕТАЛЛОИНВЕСТ») известно как крупнейшее предприятие Южно-Уральского региона и одно из 8 лидирующих металлургических комбинатов России. Комбинат был основан в 1955 году на базе уникального месторождения природно-легированной железной руды и промышленных запасов известняка, никеля и огнеупорной глины.

ОАО «Уральская Сталь» на рынке металлопродукции в России занимает лидирующие позиции по производству штрипса, трубных заготовок, мостостали, стальной продукции для машиностроительной отрасли и заготовки на экспорт.

Предприятие выпускает: более ста марок углеродистой легированной и низколегированной стали.

Комбинат производит следующие виды продукции: чугуны; литая заготовка; листовой прокат; продукция коксохимического производства.

ОАО «Уральская Сталь» реализует собственную инвестиционную программу, направленную на повышение конкурентоспособности предприятия.





ОАО «НОВОТРОИЦКИЙ ЗАВОД ХРОМОВЫХ СОЕДИНЕНИЙ»

Основными видами продукции являются:

- Бихромат натрия технический (дихромат) ГОСТ 2651-78
Химическая формула: $\text{Na}_2\text{Cr}_2\text{O}_7$
- Ангидрид хромовый технический ГОСТ 2548-77
Химическая формула: CrO_3
- Окись хрома пигментная ГОСТ 2912-79
Химическая формула: Cr_2O_3
- Окись хрома металлургическая ГОСТ 2912-79
Химическая формула: Cr_2O_3
- Крон свинцовый ГОСТ 478-80
Химическая формула: $m \text{PbCrO}_4 \cdot n \text{PbSO}_4$
- Металлический хром ГОСТ 5905-04
Химическая формула: Cr
- Натрий сернокислый технический ГОСТ 6318-77
Химическая формула: Na_2SO_4
- Щебень из шлака металлического хрома
Фазовый состав: $6\text{Al}_2\text{O}_3 \cdot \text{CaO}$ (Гексаалюминат кальция)
- Клинкер высокоглиноземистый алюмотермического производства
ТУ 5739-006-05762312-2010
- Феррохром низкоуглеродистый





ООО «НОВОХРОМ»

Основными видами продукции являются:

- Хромотель XGS (дубитель хромовых сухой органический)
ТУ 2214-001-23932568-04
- Хромотель XGS (дубитель хромовых сухой неорганический)
ТУ 2214-001-23932568-04
- Сульфит натрия безводный (натрий сернистокислый, двунариевая соль сернистой кислоты)
ГОСТ 5644-75
- Натрий сернистый технический (Сульфид натрия)
ГОСТ 596-89
- Микровитам К3 MNB (менадиона никотинамида бисульфит)
- Микровитам К3 MSB (менадиона натрия бисульфит)

ОАО «НОВОТРОИЦКИЙ ЦЕМЕНТНЫЙ ЗАВОД»

Основными видами продукции являются цемент следующих марок:

ПЦ 500-Д0-Н; ПЦ 400-Д20-Н; СС ПЦ 400-Д20; ШПЦ-400; ШПЦ-300; ПЦТ I-50; ПЦТ I-100; ПЦТ II-100; ПЦТ I-G-СС-1; ПЦТ I-G-СС-2; МП-1; МП-2.

ООО «НОВОТРОИЦКИЙ ЗАВОД СТРОЙМАТЕРИАЛОВ «АРГО»

Основными видами продукции являются:

- Блоки из ячеистого бетона
- Кирпич силикатный;
- Известь строительная;
- Сухие строительные смеси;
- Песок строительный;
- Щебень известняковый;
- Утеплитель из ячеистого бетона.

ООО «НОВОКИЕВСКИЙ ЩЕБЕНОЧНЫЙ ЗАВОД»

Основным видом выпускаемой продукции является^

- щебень для строительных работ (кубовидный и рядовой) согласно ГОСТ 8267-93 от 5 до 70 мм.

ООО «МЕТАЛЕКС»

Основными видами продукции являются:

- Ферросплавы (ферросилиций ГОСТ 1415-93);
- Прокат алюминиевый.



ООО «ЮЖНО-УРАЛЬСКАЯ ГОРНО-ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩАЯ КОМПАНИЯ»

Основными видами продукции являются:

Цементная продукция:

- Портландцемент со шлаком ЦЕМ III/A-Ш 42,5Н ГОСТ 31108-2003
- Портландцемент со шлаком ЦЕМ III/A-Ш 32,5Н ГОСТ 31108-2003
- Шлакопортландцемент ЦЕМ III/A 32,5Н ГОСТ 31108-
- Шлакопортландцемент ЦЕМ III/A 22,5Н ГОСТ 31108-
- Сульфатостойкий портландцемент ССПЦ 400-Д20 ГОСТ 22266-94
- Портландцемент ЦЕМ I 42,5Н ГОСТ 31108-2003
- Портландцемент ПЦ 500-Д0 ГОСТ 10178-85
- Портландцемент ПЦ 400-Д20 ГОСТ 10178-85

Известняк флюсовый:

- Доменный для производства чугуна;
- Доменный для производства извести;
- Мартеновский цех для подсыпки порогов;
- Мартеновский цех для производства стали.

Лом огнеупорных изделий:

- Хромопереклазовый;
- Шамотный.

Железобетонные изделия:

- Товарный бетон;
- Плиты перекрытий;
- Тротуарная плитка.
- Блоки стен и подвалов;
- металлосодержащая продукция;
- щебень шлаковый:
- Щебень шлаковый доменный (фракции 0-20, 5-20, 20-40, 40-70мм.)
- Щебень шлаковый мартеновский (фракции 0-20, 5-20, 20-40, 40-70мм.)





ООО «НОВОТРОИЦКИЙ МЯСОКОМБИНАТ»

Одно из ведущих предприятий по производству колбас и деликатесов в Оренбургской области. Ассортимент вырабатываемой продукции на сегодняшний день составляет более 200 наименований: колбасы варёные, варёно-копченые, полукопчёные, ветчины, сосиски, сардельки, мясные деликатесы.

В 14-и километрах от г.Новотроицка находится г.Орск, основными промышленными предприятиями которого являются:

ОАО «Орское карьероуправление» - производит добычу минерального сырья (габбро-диабазов) и переработку его на фракционный щебень.

Орский щебеночный завод – филиал ОАО «Первая нерудная компания» – производит щебень фракций: 25-60 мм; 5-20 мм; 3-10 мм.

ОАО «МК ОРМЕТО-ЮУМЗ» - является одним из ведущих предприятий тяжёлого машиностроения России.

Основные виды продукции, выпускаемые ОАО «МК ОРМЕТО-ЮУМЗ»:

- оборудование для складов насыпных материалов;
- буровое и нефтегазовое оборудование;
- подъёмно транспортное оборудование;
- оборудование для цветной металлургии;
- оборудование агломерационное;
- оборудование доменное;
- оборудование сталеплавильное;
- машины непрерывного литья заготовок (МНЛЗ);
- оборудование прокатное (прокатные валки);
- оборудование дробильно размольное;
- оборудование общепромышленного назначения;
- оборудование для цементной промышленности.

ОАО «Орский машиностроительный завод» - производит замки для буровых труб. Завод является ведущим российским производителем этой продукции и единственным в России предприятием, сертифицированным американским институтом нефти (API) на право производства замков для буровых труб по международным стандартам качества.

ОАО «ОРСКНЕФТЕОРГСИНТЕЗ» является предприятием топливно-масляного профиля и осуществляет переработку нефти и производство нефтепродуктов (бензины, дизельное топливо, масла, нефтяной битум, мазут, газы углеводородные сжиженные, вакуумный газойль).



АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Сельское хозяйство на территории муниципального образования город Новотроицк представлено:

1. Сельскохозяйственные предприятия: ЗАО «Птицефабрика «Восточная» - вертикально-интегрированный птицекомплекс по производству и переработке мяса индейки живым весом 20 тыс.

т. мяса в год

2. Крестьянско-фермерские хозяйства – 18 ед.

3. Личные подсобные хозяйства – 5000 ед.

Площадь сельскохозяйственных угодий – 21830 га, в том числе пашня – 7149 га.

МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

Малое предпринимательство стало заметным сектором экономики г. Новотроицка. Его значение, наряду с созданием и производством новых товаров, работ и услуг и пополнением бюджетов всех уровней, заключается в создании новых рабочих мест и содействии занятости населения.

На территории города на в 2013 году осуществили свою деятельность 854 малых предприятий, которыми обеспечивается занятость более 9 тысяч человек.

Параллельно с хозяйствующими субъектами малого и среднего предпринимательства, функционирующих в статусе юридических лиц, развивается неотъемлемая и более значительная часть малого бизнеса – предпринимательство, без образования юридического лица.

По состоянию на 01.07.2014 года зарегистрировано в качестве индивидуальных предпринимателей 1 756 человек, проживающих на территории муниципального образования город Новотроицк.

Развитие малого бизнеса в городе Новотроицке находится в числе основных приоритетов.

Начиная с 2006 года, в городе принята и реализуется Программа поддержки малого и среднего предпринимательства, в соответствии с мероприятиями которой осуществляется поддержка малого предпринимательства на муниципальном уровне. Основными задачами Программы являются:

- обеспечение благоприятного предпринимательского климата;
- расширение доступа субъектов предпринимательства к финансовым ресурсам;
- обеспечение субъектов малого и среднего предпринимательства квалифицированными информационными, консалтинговыми и обучающими услугами;





- создание системы продвижения услуг и товаров, производимых субъектами малого бизнеса на муниципальный, региональный и федеральный рынки;
- развитие объектов инфраструктуры в поддержку развития малого и среднего бизнеса.

В администрации муниципального образования город Новотроицк для создания комфортных условий своего бизнеса разработаны регламенты оказания услуги: «Государственная регистрация юридических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств»; «Отчуждение объектов муниципальной собственности в соответствии с Федеральным законом №159-ФЗ от 22.07.2008 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» по принципу «одного окна».

Поддержка малого и среднего предпринимательства на федеральном, областном, и местном уровнях дает хорошую возможность расширить и создать новый бизнес.

Активно функционируют специализированные организации инфраструктуры, такие как: Новотроицкий филиал Торгово-промышленной палаты Оренбургской области, муниципальный фонд поддержки малого предпринимательства.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Медицинскую помощь населению города Новотроицка оказывают 9 лечебно-профилактических учреждений: 3 городских больницы, стоматологическая поликлиника, станция скорой медицинской помощи, 4 диспансера.

ОБРАЗОВАНИЕ

В муниципальной системе образования функционируют 56 образовательных учреждений, в том числе: 17 школ, 36 дошкольных общеобразовательных учреждений; Новотроицкий Политехнический Колледж, Новотроицкий Строительный Техникум, Новотроицкий филиал Московского Института Стали и Сплавов (МИСиС), Новотроицкий филиал Московского Института Экономики и Права (МИЭП), учебно-консультационный центр Магнитогорского Государственного Технического Университета, филиал Московского Государственного Открытого Университета (МГОУ).

КУЛЬТУРА

На территории города находятся учреждения культуры: два дворца культуры («Дворец Металлургов», современный кинотеатр «Молодежный центр»), на базе которых действует 19 творческих коллективов, имеющих звание народный, муниципальное учреждение «Централизованная библиотечная система»; музейно-выставочный комплекс. Для разностороннего развития детей в сфере культуры в городе работают школы дополнительного образования: Детская музыкальная школа, Школа искусств, Детская художественная школа.





ФИЗКУЛЬТУРА И СПОРТ

В городе Новотроицке создана сеть спортивно - досуговых объектов. Функционируют 2 стадиона (футбольные поля с травяным и искусственным покрытием, с подогревом), плавательный бассейн «Волна» на 8 дорожек по 50 м. (подготовлен ряд мастеров спорта России и международного класса, в т.ч. рекорсмен мира среди паралимпийцев), в котором проводятся соревнования областного и зонального уровня; 5 спортивных школ, строится Ледовый дворец.

В городе ведётся культурно-массовая работа с детьми в сотрудничестве с детскими дошкольными учреждениями, школами и учреждениями дополнительного образования. В период летних каникул 2 детских оздоровительных лагеря принимают детей со всего Оренбуржья.

Туристико-рекреационная сфера муниципального образования состоит из 7 туристических агентств, Дома отдыха «Утес», туристических баз отдыха, гостиниц.

Дом отдыха «Утес» расположен на обширной территории в живописной местности на берегу реки Урал в 10 км. от г. Новотроицка. Общий фонд - 37 номеров европейского класса. Дом отдыха «Утес» находится в пограничной зоне. Въезд граждан РФ, иностранных граждан, лиц без гражданства и транспортных средств осуществляется по документам, удостоверяющим личность и пропускам, выдаваемым пограничными управлениями (отделами) ФСБ России по Оренбургской области.

Базы отдыха ООО «Уральская Здравница» расположены в 25 км от г. Новотроицк, ежегодно с мая по октябрь предоставляют всем желающим возможность отдохнуть в живописных местах, расположенных в урочищах «Горюн» и «Холодные ключи» реки Урал.

База отдыха «Урал» находится на правом берегу реки Урал, 14,5 км, на юго-запад. На территории базы отдыха располагаются 5 жилых корпусов вместительностью 99 мест, оборудованы танцевальная, детская и волейбольная площадки, беседки, столовая, душевая, санузел, водная горка, катамараны. В двухэтажном корпусе находятся 2,3,4 и 7-местные номера, в одноэтажных корпусах 4-х и 10-местные.





КРУПНЕЙШИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ В Г.НОВОТРОИЦКЕ:

- Производство 3-х компонентных одноразовых шприцев (3,5,10 мл) с общей мощностью 216 млн. штук в год (18 млн. шт. в месяц). Цель проекта - обеспечить бесперебойный выпуск широкой номенклатуры качественных 3-х компонентных одноразовых шприцев (3,5,10 мл.) для удовлетворения потребностей всех групп населения региона и Приволжского Федерального округа по доступным ценам, снизить зависимость от импорта;
- Создание вертикально-интегрированного птицекомплекса по промышленному производству и переработке 20 061 тонн мяса индейки живым весом в год на птицефабрике Восточная;

Перспективными в реализации на территории г.Новотроицк являются следующие инвестиционные проекты:

- строительство завода по производству удобрений.

Перспективность данного проекта обусловлена:

- отсутствием на территории области производств минеральных удобрений;
- наличием сырья для производства удобрений;
- растущим спросом со стороны областных производителей сельскохозяйственной продукции;

- строительство кирпичного завода

Перспективность данного проекта обусловлена:

- отсутствием на территории области производств качественного керамического кирпича;
- наличием сырья для производства;
- наличием устойчивого спроса со стороны частных домохозяйств, хозяйствующих субъектов и государства для реализации строительных программ;

- производство композитной арматуры на основе стекловолокна

Перспективность данного проекта обусловлена:

- отсутствием на территории области производства арматуры из стекловолокна;
- потребность строительной сферы в новом инновационном продукте, который применяется для армирования бетонных изделий;

- цех по производству кровельных материалов

Перспективность данного проекта обусловлена:



- наличием устойчивого спроса со стороны частных домохозяйств, хозяйствующих субъектов и государства для реализации строительных программ.

- строительство мусоросжигательного завода

Перспективность данного проекта обусловлена:

- возможностью перерабатывать ТБО не только г.Новотроицк, но и г.Орск;
- заинтересованностью администрации г.Новотроицка в приобретении альтернативных источников тепла и электроэнергии.

Реализация инвестиционных проектов на территории города Новотроицк возможна на следующих инвестиционных площадках:

- свободные земельные участки, принадлежащие муниципальному образованию, с близким расположением инфраструктуры;
- земельные участки ОАО «Уральская Сталь» с близким расположением инфраструктуры;
- помещения ОАО «Уральская Сталь», не используемые в производственном процессе.

С учетом потребностей инвестора, могут рассматриваться иные варианты размещения производства.

В целях сокращения издержек потенциальных инвесторов муниципальное образование город Новотроицк готово участвовать в мероприятиях по государственной поддержке инвестиционных проектов, реализуемых на территории города, а также оказывать содействие инвестору в получении мер господдержки.

Для поддержки реализации инвестиционных проектов используются разнообразные финансовые инструменты и механизмы в виде предоставления:

- ✓ пониженной ставки налога на прибыль организации;
- ✓ льготы по налогу на имущество организаций;
- ✓ льгот по аренде имущества и объектов недвижимости;
- ✓ инвестиционного налогового кредита;
- ✓ обеспечения обязательств инвестора залогом имущества государственной собственности Оренбургской области;
- ✓ государственных гарантий Оренбургской области;
- ✓ грантов на реализацию инвестиционных проектов в сфере энергосбережения и повышения энергоэффективности;
- ✓ субсидий предприятиям обрабатывающих отраслей;
- ✓ субсидий предприятиям малого и среднего бизнеса на возмещение части затрат по договорам финансовой аренды (лизинга);
- ✓ субсидий малым предприятиям, сельскохозяйственным кредитным потребительским кооперативам;
- ✓ экспертизы и сопровождения инвестиционных проектов.



Функционирующие в регионе уполномоченные организации по поддержке и развитию инвестиционной деятельности

№	Организационно-правовая форма и название	Направления деятельности
1	ОАО «Корпорация развития Оренбургской области»	Привлечение инвестиционных ресурсов для обеспечения развития инфраструктуры области и реализации приоритетных проектов с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Осуществление функций единого государственного оператора по развитию инвестиционных площадок и промышленных парков на территории Оренбургской области.
2	Государственная некоммерческая организация «Оренбургский областной фонд поддержки малого предпринимательства»	Основной целью деятельности Фонда является формирование имущества для реализации государственной политики и мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства.
3	Некоммерческая организация «Гарантийный фонд для субъектов малого и среднего предпринимательства Оренбургской области»	Целью деятельности Фонда является формирование имущества для реализации государственной политики поддержки и развития малого и среднего предпринимательства Оренбургской области. Фондом реализуются задачи по предоставлению поручительств по обязательствам и микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства.
4	Некоммерческая организация «Фонд содействия развитию инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства в Оренбургской области»	Фонд создан с целью формирования имущества для развития в Оренбургской области инфраструктуры инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства.





5	Оренбургское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»	Осуществление общественной экспертизы решений органов государственного управления по вопросам малого и среднего предпринимательства. Содействие созданию необходимых правовых и социальных гарантий для деятельности бизнеса, в порядке, установленном законодательством. Создание условий для саморазвития предпринимательской инициативы через систему самофинансирования. Содействие формированию единого открытого информационного пространства предпринимательского сообщества России в порядке и в соответствии с действующим законодательством.
6	Оренбургский областной союз промышленников и предпринимателей (работодателей)	Организация районных розничных ярмарок. Экономические миссии в регионы РФ. Проведение выставок-ярмарок.
7	Межрегиональный маркетинговый центр ЗАО «Оренбург-Москва»	Маркетинговые услуги: исследования, вывод продукции на рынки других регионов, поиск потенциальных партнеров.
8	Региональное представительство «Европейский Информационный Корреспондентский Центр – Оренбургская область».	Содействие в установлении деловых связей между региональными, российскими и европейскими малыми и средними предприятиями, продвижении региональных компаний на европейский рынок.
9	Торгово-промышленная палата Оренбургской области	Услуги бизнес-планирования и консультации. Интернет-услуги. Услуги перевода. Арбитражные услуги. Поиск потенциальных партнеров. Ценовая, товароведческая экспертиза. Патентование и стоимостная оценка интеллектуальной собственности.
10	Фонд поддержки малого и среднего предпринимательства МО город Новотроицк	Оказание консультационных услуг для субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам налогообложения, бухгалтерского учета, кредитования, правовой защиты и развития предприятия, бизнес-планирования, повышения квалификации и обучения.



Контактная информация

Глава муниципального образования - Чижова Галина Дмитриевна

Тел. 8 (353 7) 62-01-01

Факс: 8 (353 7) 62-01-00

e-mail: adm@acc-kom.ru



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
муниципального образования ГОРОД НОВОТРОИЦК