

ПРОТОКОЛ № 6/17

заседания аукционной комиссии по проведению открытых аукционов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества
(процедура проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды по извещению 140317/12495599/01 (лот № 1)

г. Новотроицк, ул. Советская, д. 80
кабинет № 75

«10» апреля 2017 г.
13:20

при проведении аукциона осуществляется аудиозапись

1. Состав аукционной комиссии по проведению открытых аукционов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества (далее – комиссия) утвержден постановлением администрации муниципального образования город Новотроицк от 10.11.2015 № 2141-п «О создании аукционной комиссии по проведению открытых аукционов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества», постановлением от 01.11.2016 № 1869-п «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новотроицк от 10.11.2015 № 2141-п», постановлением от 04.04.2017 № 462-п «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новотроицк от 10.11.2015 № 2141-п».

2. На процедуре проведения аукциона присутствовали члены комиссии в следующем составе:

заместитель председателя аукционной комиссии:

Смальченко И.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк;

секретарь аукционной комиссии:

Биккниязева Н.Р. – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк;

члены комиссии:

Солодянкина Г.В. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк;

Таскаев С.В. – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк;

Трофимова Т.А. – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк;

Всего на заседании присутствовало 5 из 7 членов комиссии, что составило 71,4 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Открытым голосованием членов комиссии аукционистом избрана секретарь комиссии Биккниязева Н.Р.

3. Организатором аукциона является комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov 14.03.2017.

4. Предмет аукциона по лоту № 1: право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности - помещения, назначение: нежилое, общей площадью 105,8 кв. м, этаж: 01, адрес объекта: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Марии Корецкой, д. 20, помещение № 1, для использования в качестве торговых площадей, в качестве офиса, для оказания бытовых услуг, для организации досуга населения. Срок действия договора 3 года.

В соответствии с документацией об аукционе начальный (минимальный) размер ежемесячной арендной платы за передаваемое в аренду имущество (цена договора) составляет 13005 руб. (тринадцать тысяч пять руб.) без учета налога на добавленную стоимость.

«Шаг аукциона» (в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора) составляет 650,25 руб. (шестьсот пятьдесят руб. 25 коп.).

5. На процедуре проведения аукциона зарегистрированы следующие участники аукциона:

№ п.п.	Регистрационный № заявки	Наименование заявителя	Местонахождение и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	2	Индивидуальный предприниматель Тузова Олеся Валерьевна (ОГРНИП 312565831100023, ИНН 561400468333)	Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Луговая, д. 52.
2.	3	ООО «Новотроицкая дорожно-строительная компания» (ОГРН 1045603203656, ИНН5607017646)	адрес местонахождения: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Строителей, д. 11

Последнее предложение о цене договора - 15 606,00 руб. (пятнадцать тысяч шестьсот шесть руб. 00 коп.) предложено участником аукциона № 2 ООО «Новотроицкая дорожно-строительная компания».

Предпоследнее предложение о цене договора – 14 955,75 руб. (четырнадцать тысяч девятьсот пятьдесят пять руб. 75 коп.) предложено участником № 1 индивидуальным предпринимателем Тузовой Олесей Валерьевной, зарегистрированной по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Луговая, д. 52.

Победитель открытого аукциона по лоту № 1 признан участник № 2 ООО «Новотроицкая дорожно-строительная компания», сделавший последнее предложение о цене договора.

6. Комиссия решила:

6.1. Аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 105,8 кв. м, назначение: нежилое, этаж 1, адрес объекта: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Марии Корецкой, д. 20, помещение № 1, срок аренды – 3 года, сумма ежемесячной арендной платы без учета налога на добавленную стоимость и других платежей (цена договора) по итогам аукциона составляет 15 606,00 руб. (пятнадцать тысяч шестьсот шесть руб. 00 коп.), целевое использование - для использования в качестве торговых площадей, в качестве офиса, для оказания бытовых услуг, для организации досуга населения, признать состоявшимся.

6.2. Победителем аукциона признать ООО «Новотроицкая дорожно-строительная компания», адрес местонахождения: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Строителей, д. 11.

По всем вышеизложенным вопросам, комиссия голосовала единогласно.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии 10.04.2017.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Срок хранения настоящего протокола составляет 3 года.

Приложения:

1. Лист регистрации участников аукциона открытого аукциона на право заключения договора аренды по извещению 140317/12495599/01 (лот № 1) на 1 л.;
2. Порядок изменения цены договора в порядке, установленном п. 139 правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67.

Заместитель председателя
комиссии:



И.А. Смальченко

Члены комиссии:



Г.В. Солодянкина



С.В. Таскаев



Т.А. Трофимова



Н.Р. Биккinyaева

Аукционист - секретарь
комиссии:



ЛИСТ

регистрации участников аукциона открытого аукциона на право заключения договора аренды
по извещению 140317/12495599/01 (лот № 1)

г. Новотроицк, ул. Советская, д. 80
кабинет № 75

10» апреля 2017 г.
13:00

Для участия на открытом аукционе на право заключения договора аренды по
извещению 140317/12495599/01 (лот № 1) зарегистрировались:

1. Индивидуальный предприниматель Тузова Олеся Валерьевна, 01.06.1979 г.
рождения (ОГРНИП 312565831100023, ИНН 561400468333), паспорт серии 53 03
097975, выдан Ленинским РОВД г. Орска Оренбургской области 08.10.2002,
зарегистрирована по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Луговая, д.
52 (выдана карточка № 1).

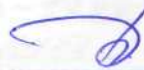


2. ООО «Новотроицкая дорожно-строительная компания», (ОГРН 1045603203656,
ИНН5607017646), в лице директора Супруна Сергея Владимировича, 26.05.1966 г.
рождения, паспорт серии 53 11 104055, выдан отделом УФМС России по
Оренбургской области в гор. Новотроицке 21.06.2011, зарегистрирован по адресу:
г. Новотроицк, ул. Пушкина, д. 44б, кв. 8 (выдана карточка № 2).



Регистрацию произвел:

Секретарь аукционной комиссии: _____



Н.Р. Биккиняева

Приложение № 2
к протоколу заседания аукционной
комиссии по проведению открытых аукционов
на право заключения договоров аренды
в отношении муниципального имущества
(процедура проведения открытого аукциона
на право заключения договора аренды
по извещению 140317/12495599/01 (лот № 1)
от 10.04.2017 № 6/17

Порядок изменения цены договора
в порядке, установленном п. 139 правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения
договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления
имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в
отношении государственного или муниципального имущества,
утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67.

№ п.п.	Начальный минимальный размер ежемесячной арендной платы за передаваемое в аренду имущество (цена договора) (руб.)	«Шаг аукциона» (руб.)	Участник аукциона № 1	Участник аукциона № 2
1.	13005	13005		✓
2.		13655,25	✓	
3.		14305,50		✓
4.		14955,75	✓	
5.		15606,00		✓
6.		16256,25		
7.		16906,50		
8.		17556,75		
9.		18207,00		
10.		18857,25		
11.		19507,50		
12.		20157,75		
13.		20808,00		

Последнее предложение о цене договора - 15606,00 руб. (пятнадцать тысяч
шестьсот шесть руб. со коп.) руб.

предложено участником аукциона № 2 - ООО "Новотроицкая дорожно-
строительная компания", адрес местонахождения:
г. Новотроицк, ул. Строителей, д. 11.

Предпоследнее предложение о цене договора - 14955,75 руб. (четырнадцать
тысяч девятьсот пятьдесят пять руб. 75 коп.) руб.

предложено участником аукциона № 1 - индивидуальный предприниматель
Мелик Туровей Олесь Владимирович, паспортный адрес:
г. Новотроицк, ул. Бутовая, д. 52.

Победителем открытого аукциона по лоту № 1 признан участник № 2 - ООО "Новотроицкая
дорожно-строительная компания", адрес местонахождения:
г. Новотроицк, ул. Строителей, д. 11, сделавший последнее предложение о цене договора.

Заместитель председателя комиссии: И.А. Смальченко

Члены комиссии: Г.В. Солодянкина
С.В. Таскаев
Т.А. Трофимова

Аукционист - секретарь комиссии: Н.Р. Биккиняева

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

на
4 (четыре)
листа

Листов

Handwritten signature